Eigentümergemeinschaft "Nirastraße 13"
Nirastraße 13
A-6774 Tschagguns
Österreich

Herr Wilfried van Goch
Frau Judith Cleven
Krommendijk 24
B-2383 Poppel
Belgien

JAHRESABSCHLUSS 2016 - RECHNUNG TOP 3+4

Rechnungsnummer: 54
Rechnungsdatum: 20.04.2017

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 3+4	Betrag	Gesamt
Aufwände 2016				
Verwaltung	€ -1.845,24	30,9%	€ -570,18	
Elektrizität	-	13,0%	€ -267,01	
Wasser/Kanal	-	23,0%	€ -188,43	
Wärme	-	20,8%	€ -314,11	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -408,46	20,8%	€ -84,96	
Wartung/Pflege Gebäude inkl. Anlagen	€ -125,93	30,9%	€ -38,91	
Wartung/Pflege Schneefräse	€ -229,80	30,0%	€ -68,94	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -516,00	30,0%	€ -154,80	
Hausbesorgung, Material	€ -40,18	30,0%	€ -12,05	
Gebäudeversicherung	€ -329,06	30,9%	€ -101,68	
Bankgebühren, inkl. KESt	€ -68,95	30,9%	€ -21,31	
Grundsteuer	€ -436,04	30,9%	€ -134,74	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	30,9%	€ -1.112,40	
Gesamtaufwand				€ -3.069,52
vorausbezahlte Betriebskosten				
Saldo per 31 Dezember 2016				€ 2.760,00
			Endbetrag (Fehlbetrag)	**€ -309,52**

Wir bitten höflich den Endbetrag auf dem Bankkonto der Eigentümergemeinschaft zu überweisen.

Kontoname: Hausverwaltung Nirastraße 13
IBAN: AT06 4571 0001 6100 5551
BIC: VOVBAT2B